



JKP

T O P L I F I K A C I J A
S R E M S K A M I T R O V I C A

Zmaj Jovina 26, 22000 Sremska Mitrovica

PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLOTNE ENERGIJE

**ИЗВЕШТАЈ О РАДУ
И ФИНАСИЈСКОМ ПОСЛОВАЊУ
JKP „ТОПЛИФИКАЦИЈА“
СРЕМСКА МИТРОВИЦА
ЗА 2017. ГОДИНУ**

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРОИЗВОДЊИ И ДИСТРИБУЦИЈИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Грејни период током календарске 2017. године састоји се из другог дела претходне грејне сезоне 2016/2017.године (период јануар-април) и првог дела текуће грејне сезоне (период октобар-децембар).

Грејна сезона 2016/2017. трајала је до 01.05.2017. а текућа грејна сезона 2017/2018. године почела је 03.10.2017. године.

Укупно за 209 дана грејања током 2017. године потрошене су следеће количине енергената:

- **31.302,3 MWh топлотне енергије преузете од ТЕ-ТО**
- **0 kg мазута**
- **956.190,71 Sm³ природног гаса**
- **738.563,2 kWh електричне енергије у локалним котларницама и топлотним подстаницама.**

У следећој табели дат је приказ потрошње енергије и енергената по местима реализације:

ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОТРОШЊЕ ЕНЕРГЕНАТА/ЕНЕРГИЈЕ У 2017.год.										
р.бр	место потрошње	јануар	фебруар	март	април	мај-септ.	октобар	новем.	децем.	УКУПНО
1-	измењивачка станица- топлотна енергија (MWh)	9174	4740	3007	2229	13	2152,6	4104,1	5882,6	31302,3
2-	Ст. Мост-мазут(t)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3-	Ст. Мост-гас (Sm ³)	113703,19	69463,61	46490,42	31550,03	1303,44	29128,82	53780,91	69462,56	414882,98
4-	КПД-мазут (t)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5-	КПД-гас (Sm ³)	125310,29	75778,13	50700,85	35872,87	1748,99	34487,85	56580,73	78276,21	458755,92
6-	С.Сремац-гас (Sm ³)	18761,17	11232,28	7777,23	5926,16	252,31	5261,76	9649,33	12212,29	71072,53
7-	В.Степе-гас (Sm ³)	3492,35	1760,73	1021,26	676,37	34,11	635,54	1591,95	2266,97	11479,28
	укупно топл.ен.(MWh)	9174	4740	3007	2229	13	2152,6	4104,1	5882,6	31302,3
	укупно мазут (t)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	укупно гас (Sm ³)	261267	158234,8	105989,8	74025,43	3338,85	69513,97	121602,9	162218	956190,71
	ел.ен. Котларнице и подстанице kWh	150475,7	109549,9	92889,56	86336,82	27721,13	72994,72	86645,43	111949,9	738563,2

У периоду ван грејне сезоне мај-септембар укупно је потрошено 27.721,13 kWh електричне енергије.

У следећој табели приказан је однос остварене и планиране потрошње купљене енергије и енергената у 2017.години.

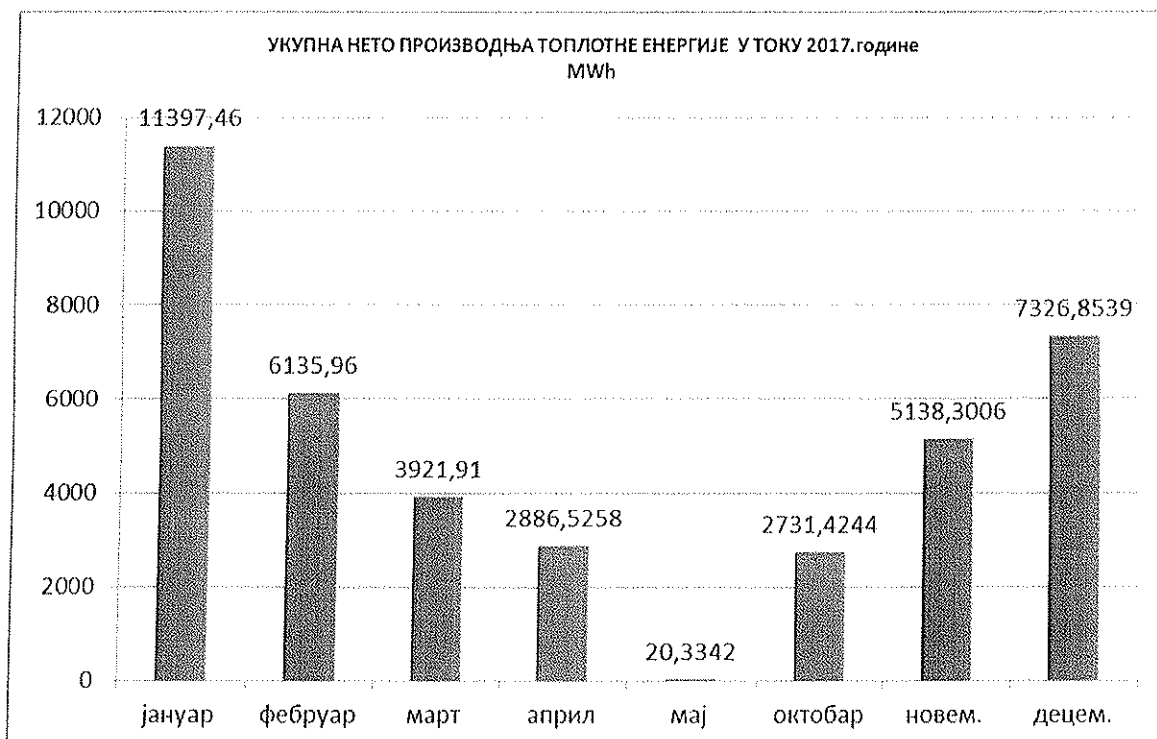
р.бр	место потрошње	остварено 2017.	план 2017.	индекс з/4
1	2	3	4	5
1-	измењивачка станица-купљена топл.енергија (MWh)	31302,3	34020	0,92
2-	Стари Мост-мазут(t)	0	0	/
3-	Стари Мост-гас (Sm ³)	414882,98	467840	0,89
4-	КПД-мазут (t)	0	0	/
5-	КПД-гас (Sm ³)	458755,92	467336	0,98
6-	С.Сремац-гас (Sm ³)	71072,53	61901	1,15
7-	В.Степе-гас (Sm ³)	11479,28	12723	0,90
	укупно купљена топлотна енергија(MWh)	31302,3	34020	0,92
	укупно гас (Sm³)	956190,71	1009800	0,95
	укупно-мазут(t)	0	0	/

На основу података из претходних табела може се закључити да је остварена укупна потрошња купљене топлотне енергије нижа од планиране за 8 % а гаса за 5% нижа од планиране.Потрошња мазута није планирана,мазут нам је резервно гориво.

Нижа потрошња ,у односу на планирану, топлотне енергије остварена је због тога што је средња дневна температура у грејном периоду била виша од стандардне (средња дневна температура у грејном периоду 2017. године износила је +7,69(°C) а стандардна за Сремску Митровицу је +5,2(°C) што је утицало на то да је број степен дана у току грејног периода био мањи од стандардног за 6 % (број степен дана у грејном периоду 2017. је био 2572,52 а стандардни број степен дана за Сремску Митровицу је 2738) а такође и због аутоматизованог рада свих топлотних извора и рационалног газдовања топлотном енергијом.

Током 2017. године у оквиру погона у саставу ЈКП "Топлификација" (измењивачка станица, котларница "Стари Мост", котларница "КПД", котларница "Стеван Сремац" и котларница "Војводе Степе") остварена је нето производња топлотне енергије(предата дистрибутивном систему) приказана у следећој табели и на графику:

ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ НЕТО ПРОИЗВОДЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ У ТОКУ 2017.године										
р.бр	место производње	јануар	фебруар	март	април	мај	октобар	новем.	децем.	УКУПНО
		MWh	MWh	MWh	MWh	MWh	MWh	MWh	MWh	
1-	ИЗМЕЊИВАЧКА	9174	4740	3007	2229	13	2152,6	4104,1	5882,6	31302,3
2-	СТАРИ МОСТ	1018,4	647,8	427,6	293,2	3,2	260,4	495,7	669,7	3816
3-	КПД-ом	1036,38	650,34	423,84	315,6	3,78	277,39	459,23	664,64	3831,2
4-	СТЕВАН СРЕМАЦ	137,6	81,3	54,2	42,6	0,3	35,6	65,2	88,2	505
5-	ВОЈВОДЕ СТЕПЕ	31,08	16,52	9,27	6,1258	0,0542	5,4344	14,0706	21,7139	104,2689
6-	УКУПНО	11397,46	6135,96	3921,91	2886,526	20,3342	2731,424	5138,301	7326,854	39558,769



Специфична потрошња топлотне енергије

Специфична потрошња топлотне енергије представља утрошену топлотну енергију сведену на јединицу мере. У овом делу извештаја су приказане два облика специфичне потрошње топлотне енергије и то:

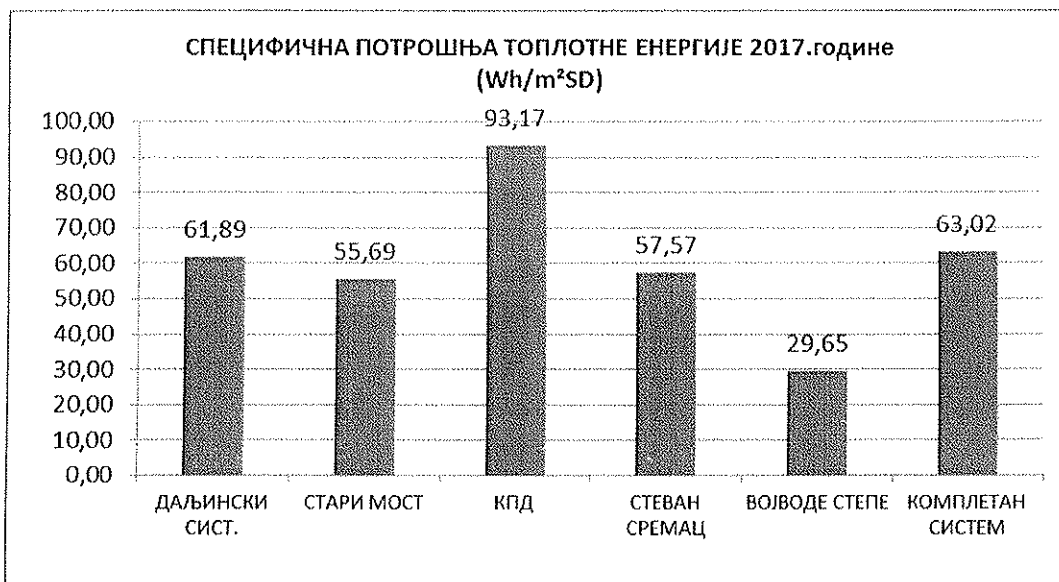
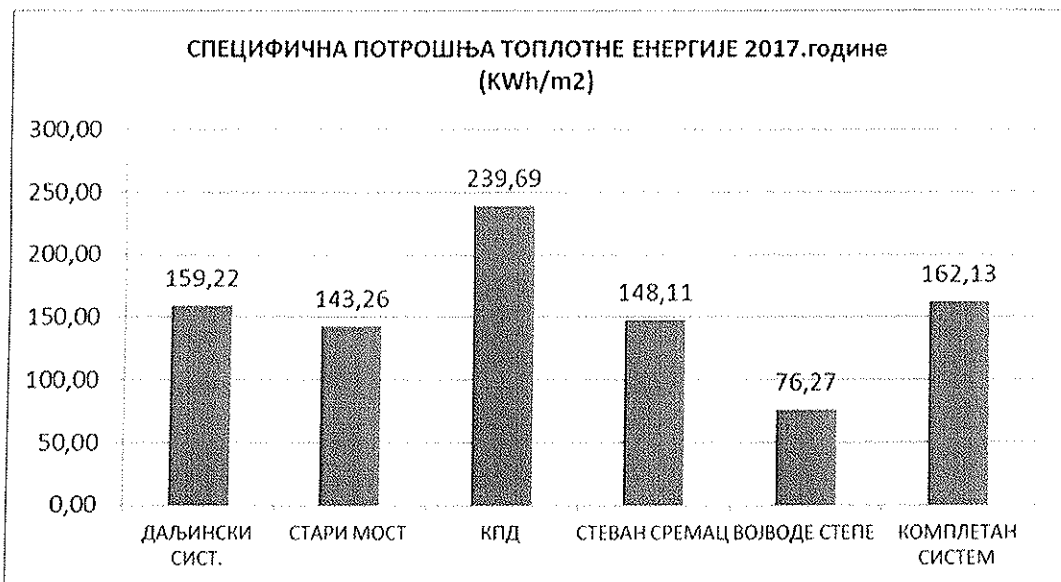
- Специфична потрошња топлотне енергије изражена по јединици грејне површине у (kWh/m²). Приказом ове израчунате величине могуће је извршити поређења потрошње топлотне енергије по различитим топлотним изворима/потрошачима у току истог временског периода.
- Специфична потрошња топлотне енергије изражена по јединици грејне површине и "степен дану" у (Wh/m²SD). Приказом ове израчунате величине могуће је извршити поређења потрошње топлотне енергије по различитим топлотним изворима/потрошачима у току истог временског периода и истог топлотног извора/потрошача у току различитих временских периода.

Специфична потрошња топлотне енергије приказана је у следећим табелама/дијаграмима:

СПЕЦИФИЧНА ПОТРОШЊА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ 2017.године ПО МЕСТУ НАСТАНКА								
р.бр.	место потрошње	површина (m ²)	потрош. (MWh)	tsd (°C)	дана грејања	степен дан(SD)	спец.потр (kWh/m ²)	спец.потр (Wh/m ² SD)
1-	ДАЉИНСКИ СИСТ.	196594,5	31302,30	7,69	209	2572,523	159,22	61,89
2-	СТАРИ МОСТ	26636,01	3816,00				143,26	55,69
3-	КПД	15983,83	3831,20				239,69	93,17
4-	СТЕВАН СРЕМАЦ	3409,6	505,00				148,11	57,57
5-	ВОЈВОДЕ СТЕПЕ	1367,15	104,2689				76,27	29,65
6-	КОМПЛЕТАН СИСТЕМ	243991,12	39558,769				162,13	63,02

* Грејна површина се током године мења, овде је дата средња вредност грејне површине на почетку и на крају календарске године

** Средња дневна температура (Tsd) као и број степен дана (SD) је податак израчунат на основу читавања спољне температуре на локацији дирекције ЈКП "Топлификација"



Анализом претходних дијаграма уочљива је изразита разлика у специфичној потрошњи топлотне енергије између појединих делова система:

- Остварена специфична потрошња за потрошаче који се топлотном енергијом снабдевају из котларнице у насељу "Стари мост" је у просеку за 10% нижа од специфичне потрошње енергије потрошача који се снабдевају са даљинског система и за 12% мање од специфичне потрошње за цео конзум.
- Остварена специфична потрошња за потрошаче који се топлотном енергијом снабдевају из котларнице у насељу "Стеван Сремац" је у просеку за 7 % нижа од специфичне потрошње енергије потрошача који се снабдевају са даљинског система и за 9 % мање од специфичне потрошње за цео конзум.

Остварена специфична потрошња у објекту "Војводе Степе" б.б. је за 52% нижа од специфичне потрошње енергије потрошача који се снабдевају са даљинског система и за 53% мање од специфичне потрошње за цео конзум.

- Остварена специфична потрошња топлотне енергије потрошача који се топлотном енергијом снабдевају из котларнице "КПД" је за 50,5% виша од просечне специфичне потрошње енергије потрошача који се снабдевају са даљинског система и за 47,8% виша од специфичне потрошње за цео конзум . Локални систем у стамбеном насељу "К.П.Д." карактерише велика дужина и разуђеност мреже. Иако насеље има третман насеља са колективним становањем ради се о објектима са малим бројем стамбених јединица тако да насеље у том погледу има одлике насеља са индивидуалним становањем за које у пракси важе виши нормативи специфичне потрошње топлотне енергије. Са друге стране, већина стамбених објеката на овом систему је енергетски неефикасна, односно захтева енергетску санацију.

2. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИОНОЈ АКТИВНОСТИ

Током 2017. године ЈКП "Топлификација" је као и претходних година уложила значајна средства у осавремењавање опреме топлотних извора, топлотних подстаница и замену дотрајале топоводне мреже чиме се констатно подиже поузданост система за производњу и дистрибуцију топлотне енергије. Планиране и остварене инвестиције приказане су у следећој табели:

КАПИТАЛНА УЛАГАЊА			
Ред .бр.	Активност	Планирано	Реализовано у 000,00 У хиљадама динара
1	2	3	4
1	Модернизација измењивачке станице - Израда ручних команди свих регулационих вентила	1.000	1.014
2	Адаптација -модернизација топлотних подстаница	11.000	10.812
3	Набавка материјала и радова на замени топовода у насељу "КПД"	9.000	7.424
4	Израда пројектне документације	500	160
5	Услуге стручног надзора	250	149
6	Набавка рутера и картица за даљинско очитавање параметара из топлотних подстаница и са мерила топлоте	400	357
	Укупно за 2017. годину:	22.150	19.916

- Израда ручних команди свих регулационих вентила у измењивачкој станици –** Извршена је набавка опреме и радова за ручно командовање вентилима у измењивачкој станици, с тим да због обуставе радова од стране ЈКП "Топлификација" због припреме за наступајућу грејну сезону, није извршена машинска монтажа електромоторног погона за лептир вентил DN400, тако да уговор није реализован у целости.
- Модернизација топлотних подстаница -** У 2017. години је извршена адаптација 21 топлотне подстанице у вишестамбеним објектима и том приликом је извршена уградња опреме за аутоматизацију и повезивање ових топлотних подстаница на SCAD-а систем за даљински надзор и управљање.
- Набавка материјала и радова на замени топовода у насељу "КПД" –** Током 2017. године извршена је реконструкција дела постојеће трасе топовода у циљу замене примарне мреже топовода од котларнице до подстанице 3 и секундарне мреже

топловода и топоводних прикључака од подстанице 3 до стамбених објеката Шишатовачка 5а-5б-5ц-5д, 14-16 и 18-20 и Змај Огњена Вука 9-11-13.

5. **Израда пројектне документације** – Извршена је набавка пројектне документације за потребе извођења радова на реконструкцију и изградњу топловода у насељу "КПД"
6. **Услуге вршења стручног надзора** – Током 2017. извршена је набавка услуге надзора на електро радовима на модернизацији топлотних подстаница и грађевинским радовима на реконструкцији топловода као и на грађевинским радовима који се изводе за потребе санације топловода.
7. **Набавка рутера и картица даљинско читавање параметара из топлотних подстаница и са мерила топлоте** - Извршена је набавка рутера за потребе повезивања 21 аутоматизоване топлотне подстанице на систем даљинског надзора и управљања.

Извештај о изградњи и реконструкцији топоводне мреже

Током 2017. реконструисан је део постојеће топоводне мреже у насељу "КПД", у улици Змај Огњена Вука и Шишатовачка је у дужини од 813,22м.

Извештај о прикључењу нових / искључењу постојећих корисника

Током 2017. године на топлификациони систем је прикључено неколико стамбених јединица у објектима који су у претходном периоду прикључени на дистрибутивни систем. У табели испод приказана је грејна површина новоприкључених корисника стамбених и пословних.

Ред.бр.	Објекат	Категорија	Број јединица	Грејна површ. m ²
1	Појединачна прикључења	стамбени	7	347,41

Преглед прикључених и искључених корисника у 2017. години приказан је у табели:

	Стамбени (m ²)	Пословни (m ²)	Укупно (m ²)
НОВО ПРИКЉУЧЕНИ	347,41	0	347,41
ИСКЉУЧЕНИ	2764,80	403,52	3.168,32
ПОНОВО ПРИКЉУЧЕНИ	872,21	86,3	958,51
УКУПНО m² мање:	1.545,18	317,22	1.862,40

3. ИЗВЕШТАЈ О ОДРЖАВАЊУ СИСТЕМА

Извештај о редовном годишњем ремонту

Грејна сезона 2016/17 је завршена 01.05.2017. године. Почевши од 02.05.2017. до 09.05.2017. инсталација даљинског грејања и локалних система је још била у погонској спремности за евентуални наставак грејања, у зависности од временских услова и спољне температуре. Дана 09.05.2017. искључени су сви објекти са приправности за грејање након чега се прешло на I фазу редовног годишњег ремонта система.

I фаза редовног годишњег ремонта трајала је од 09.05.2017. до 03.07.2017. године.

У периоду од 03.07.2017. до 07.08.2017. радници на пословима производње и одржавања су користили годишњи одмор уз обезбеђење дежурства у случају потребе за хитном интервенцијом.

II фаза редовног годишњег ремонта трајала је од 07.08.2017. године до почетка хладних и топлих проба 01.10.2017. године. Грејна сезона је почела 03.10.2017.

Током ремонта су спроведене активности које су приказане у следећим табеларним приказима:

ОБЈЕКАТ:ИЗМЕЊИВАЧКА СТАНИЦА	
МАШИНСКИ ДЕО	
р.бр.	опис посла
1-	РЕМОНТ ГЛАВНОГ ПАРНОГ ВЕНТИЛА DN400 И ВЕНТИЛА DN125 И DN15 НА ГЛАВНОМ ПАРНОМ ВОДУ -обавеза ТЕ-ТО
2-	ПАРНИ ВОД ЛИНИЈА1,2,3(преглед вентила,налегајућих површина и паковања)
3-	ПАРНИ ВОД ЛИНИЈА1,2,3(отварање,преглед и чишћење сита)
4-	ОСТАЛИ ВЕНТИЛИ НА ПРАТЕЋЕМ ГРЕЈАЊУ(преглед,подмазивање,препакивање)
5-	ИЗМЕЊИВАЧИ ТОПЛОТЕ (визуелни преглед плоча,плашта и цеви,препакивање и испитивање непропусности са парне стране)
6-	ПОДХЛАЂИВАЧИ КОНДЕНЗАТА (визуелни преглед плоча,плашта и цеви,препакивање и испитивање непропусности са парне стране)
7-	КОНДЕНЗНИ ВОДОВИ(преглед арматуре са потребним ремонтом и ремонт конденз пуми по потреби)
8-	НАПОЈНИ ВОД ХПВ (преглед арматуре и по потреби ремонт)
9-	ДИКТИР ПУМПЕ (преглед и по потреби ремонт пумпи и арматуре)
10-	РЕМОНТ ЦИРКУЛАЦИОНИХ ПУМПИ ПВП И ПНП (преглед и по потреби замена лежаја,семеринга, обавезна замена уља)
11-	ЕЛЕКТРОМОТОРНИ ПАРНИ ВЕНТИЛИ ЛИНИЈЕ 1,2,3 преглед и замена уља на свим вентилима
12-	МУЉНА ПУМПА (преглед и чишћење и ремонт муљне пумпе)
13-	РЕМОНТ И ПОДМАЗИВАЊЕ СВИХ СЛАВИНА НА ПАРНОМ И ВОДЕНОМ ДЕЛУ
14-	ПРЕГЛЕД И РЕМОНТ ПРЕСТРУЈНИХ ВЕНТИЛА НА ДИКТИР СИСТЕМУ И ИСПИТИВАЊЕ ПОСУДА
15-	УГРАДЊА НЕДОСТАЈУЋИХ МЕРНИХ УРЕЂАЈА
16-	ПРЕГЛЕД И САНАЦИЈА ПО ПОТРЕБИ ЕКСПАНЗИОНЕ ПОСУДЕ,РЕМОНТ ИЛИ ЗАМЕНА ВЕНТИЛА НА ПРАТЕЋЕМ ГРЕЈАЊУ
17-	ИСПИРАЊЕ КОМПЛЕТ ЦЕВОВОДА И КОЛЕКТОРА И ЧИШЋЕЊЕ ИЗМЕЊИВАЧКЕ СТАНИЦЕ-УГРАДЊА ИСПУСНИХ ВЕНТИЛА НА КОЛЕКТОРИМА ?
18-	УГРАДЊА ИСПУСНИХ ВЕНТИЛА НА ВОДЕНОЈ СТРАНИ ИЗМЕЊИВАЧА
19-	БУШЕЊЕ РУПА НА ПРЕГРАДНИМ ПЛОЧАМА ИЗМЕЊИВАЧА
20-	ПОПРАВКА ОШТЕЋЕНЕ И ИЗРАДА НЕДОСТАЈУЋЕ ИЗОЛАЦИЈЕ (вод за водоказно стакло и пратеће грејање експанзионе посуде)
21-	ЗАМЕНА ОШТЕЋЕНИХ ТЕМПЕРАТУРНИХ СЕНЗОРА ТТ07,ТТ08 И ТТ09 (ТЕМПЕРАТУРА ВОДЕ НА ИЗЛАЗУ ИЗ КОНДЕНЗАТОРА)
22-	ХЛАДНА ПРОБА РАДА ПОСТРОЈЕЊА
23-	ТОПЛА ПРОБА

ИЗМЕЊИВАЧАКА СТАНИЦА-ЕЛЕКТРО ДЕО	
р.бр.	опис посла
1-	ВИЗУЕЛНИ И ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД ЕЛЕКТРООРМАРА И ЕЛЕКТРОМОТОРА
2-	ДЕТАЉНО ЧИШЋЕЊЕ ЕЛЕКТРООРМАРА
3-	КОНТРОЛА ИСХАБАНОСТИ КОНТАКАТА И ДОТЕЗАЊЕ ВИЈАКА У ЕЛЕКТРООРМАРИМА
4-	ПРЕГЛЕД И ПО ПОТРЕБИ РЕМОТ ЕЛЕКТРОМОТОРА НА ПУМПАМА
5-	УГРАДЊА ВЕНТИЛАТОРА У ЋЕЛИЈАМА - УКОЛИКО БУДЕ ПОТРЕБНО
6-	ПОПРАВКА И ПО ПОТРЕБИ ЗАМЕНА ИНСТРУМЕНАТА НА ЋЕЛИЈАМА
7-	КООРДИНАЦИЈА СА ИЗВОЂАЧИМА ЕЛЕКТРО РАДОВА НА ИЗВОЂЕЊУ РУЧНИХ КОМАНДИ ЗА 11 ЕЛЕКТРОМОТОРНИХ ВЕНТИЛА (М23, М24, М30, М31, М32, М33, М34, М35, М51, М52, И ПОГОН ЗА DN400) ПОМОЋ ПО ПОТРЕБИ
8-	ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД ЕЛЕКТРООРМАРА, ПУЛТА И ПУМПИ У ТОКУ ХЛАДНИХ ПРОБА

ОБЈЕКАТ: ТОПЛОВОД И ПОДСТАНИЦЕ	
МАШИНСКИ ДЕО	
р.бр.	опис посла
1-	ИСПИТИВАЊЕ МАГИСТРАЛЕ И ПРИКЉУЧАКА НА НЕПРОПУСНОСТ-ВИЗУЕЛНИМ ПУТЕМ
2-	ПРЕГЛЕД СЕКЦИОНИХ ВЕНТИЛА НА ТОПЛОВОДУ
3-	ШАХТОВИ (преглед, чишћење, ремонт вентила)
4-	ПОПРАВКА И ЗАМЕНЕ ОШТЕЂЕНЕ ИЗОЛАЦИЈЕ НА ТОПЛОВОДУ И ЗАШТИТА ОД КРАЂЕ
5-	САНАЦИЈА УОЧЕНИХ ЦУРЕЊА НА ТОПЛОВОДУ
6-	УЛТРАЗВУЧНА КОНТРОЛА ДЕБЉИНЕ ЗИДА ЦЕВИ ТОПЛОВОДА
7-	ПРЕГЛЕД, САНАЦИЈА И ЗАМЕНА ПО ПОТРЕБИ ОДЗРАЧНИХ И ОДМУЉНИХ ВЕНТИЛА И ПРИКЉУЧНИХ ЦЕВИ
8-	ПРЕПРАВКА ШАХТЕ ЗА „ГРАНИЧАРСКУ УЛИЦУ“
9-	ПРЕГЛЕД И САНАЦИЈА ПО ПОТРЕБИ КОМПЕНЗАТОРА
10-	ОТВАРАЊЕ И ИСПИРАЊЕ ЦЕВНИХ ИЗМЕЊИВАЧА
11-	ЧИШЋЕЊЕ И ПРЕПАКИВАЊЕ ИЗМЕЊИВАЧА ТОПЛОТЕ
12-	ПОДСТАНИЦЕ (преглед, ремонт арматуре, чишћење сита)
13-	ЗАМЕНА ЦЕВНИХ ИЗМЕЊИВАЧА ПЛОЧАСТИМ-ПО ПОТРЕБИ
14-	ПРЕГЛЕД И ПО ПОТРЕБИ РЕМОТ ЦИРКУЛАЦИОНИХ ПУМПИ
15-	ИНТЕРВЕНЦИЈЕ ПО ЗАХТЕВИМА КОРИСНИКА
16-	УГРАДЊА НОВИХ ПРЕТХОДНО НАБАВЉЕНИХ МЕРИЛА ТОПЛОТЕ
17-	КООРДИНАЦИЈА СА ИЗВОЂАЧИМА МАШИНСКИХ РАДОВА НА АУТОМАТИЗАЦИЈИ ПОДСТАНИЦА, ПОМОЋ ПО ПОТРЕБИ
18-	ДЕМОНТАЖА И ПОНОВНА МОНТАЖА МЕРИЛА ТОПЛОТЕ РАДИ БАЖДАРЕЊА
19-	ДЕЗИНФЕКЦИЈА И ДЕРАТИЗАЦИЈА ПОДСТАНИЦА
20-	МЕРЕЊЕ И ПОДЕШАВАЊЕ ПРОТОКА ПО ТОПЛОВОДУ И ПОДСТАНИЦАМА
21-	ТОПЛА ПРОБА

ТОПЛОВОД И ПОДСТАНИЦЕ-ЕЛЕКТРО ДЕО	
р.бр.	опис посла
1-	ВИЗУЕЛНИ И ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД ЕЛ. ОПРЕМЕ У ПОДСТАНИЦАМА
2-	ВИЗУЕЛНИ ПРЕГЛЕД, ЧИШЋЕЊЕ ЕЛ. ОРМАРА У ПОДСТАНИЦАМА
3-	ЗАМЕНА ДОТРАЈАЛИХ ЕЛЕМЕНАТА ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИЈЕ У ПОДСТАНИЦАМА

4-	ДЕМОНТАЖА НЕПОТРЕБНЕ ОПРЕМЕ ПО ПОДСТАНИЦАМА
5-	ЗАМЕНА И УГРАДЊА СИГНАЛНИХ ЛАМПИЦА
6-	ПРЕГЛЕД И ПО ПОТРЕБИ РЕМОНТ ЦИРК.ПУМПИ
7-	ИЗМЕШТАЊЕ И УГРАДЊА РАСВЕТЕ ПО ПОЈЕДИНИМ ПОДСТАНИЦАМА
8-	ПОСТАВЉАЊЕ ЗАШТИТНИХ ГИБЉИВИХ ЦРЕВА НА КАБЛОВИМА ПУМПИ
9-	УГРАДЊА МОНОФАЗНИХ УТИЧНИЦА
10-	КООРДИНАЦИЈА СА ИЗВОЂАЧИМА ЕЛЕКТРО РАДОВА НА АУТОМАТИЗАЦИЈИ ПОДСТАНИЦА И ДАЉИНСКОГ ОЧИТАВАЊА КАЛОРИМЕТАРА, ПОМОЋ ПО ПОТРЕБИ
11-	ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД ОПРЕМЕ У ПОДСТАНИЦАМА-У ТОКУ ХЛАДНИХ И ТОПЛИХ ПРОБА

ОБЈЕКАТ: СТАРИ МОСТ	
МАШИНСКИ ДЕО	
р.бр.	опис посла
1-	ИСКЉУЧЕЊЕ КОТЛАРНИЦЕ И ПОДСТАНИЦА, ИСКЉУЧЕЊЕ УГИ И МРС У КОТЛАРНИЦИ
2-	ЧИШЋЕЊЕ КОТЛОВА И ДИМЊАКА СА ИЗДАВАЊЕМ УВЕРЕЊА
3-	ИСПИТИВАЊЕ КОТЛОВА НА ПРИТИСАК И КОНЗЕРВИРАЊЕ
4-	ПРЕГЛЕД И ЧИШЋЕЊЕ МАЗУТНЕ СТАНИЦЕ, ПРЕГЛЕД СИТА
5-	ИСПИТИВАЊЕ ЕЛЕКТРОКОТЛА И ИНСТАЛАЦИЈЕ ТОПЛОВОДНОГ ГРЕЈАЊА МАЗУТА
6-	ПРЕГЛЕД И РЕМОНТ АРМАТУРЕ ПО ПОДСТАНИЦАМА, ЦИРК. ПУМПИ И МАЗУТНИХ ПУМПИ КАО И ПУМПИ И АРМАТУРЕ У КОТЛАРНИЦИ
7-	ПРЕГЛЕД И ЧИШЋЕЊЕ ШАХТОВА И ПОТРЕБИ РЕМОНТ АРМАТУРЕ
8-	ИНТЕРВЕНЦИЈЕ ПО ЗАХТЕВУ КОРИСНИКА
9-	ЗАМЕНА ПЛЕТЕНИЦА НА ВРАТИМА КОТЛОВА
10-	ДЕМОНТАЖА, БАЖДАРЕЊЕ И ПОНОВНА МОНТАЖА ВЕНТИЛА СИГУРНОСТИ
11-	ПРИПРЕМА ЗА ПОДЕШАВАЊЕ ГОРИОНИКА И АУТОМАТИКЕ НА КОТЛОВИМА
12-	ЧИШЋЕЊЕ И ПРАЊЕ КОТЛАРНИЦЕ
13-	ДОПУНА СИСТЕМА, ХЛАДНА ПРОБА СА ПОДЕШАВАЊЕМ ПРОТОКА
14-	ТОПЛА ПРОБА

СТАРИ МОСТ-ЕЛЕКТРО ДЕО	
р.бр.	опис посла
1-	ВИЗУЕЛНИ И ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД ЕЛЕКТРООРМАРА
2-	ЧИШЋЕЊЕ И ПРЕГЛЕД СВИХ ЕЛЕКТРООРМАРА У КОТЛАРНИЦИ И ПОДСТАНИЦАМА
3-	КОНТРОЛА И ЗАМЕНА КОНТАКТОРА У ПОДСТАНИЦАМА
4-	ПРЕГЛЕД И ПО ПОТРЕБИ ЗАМЕНА ЕЛЕКТРОДЕЛОВА НА ЕЛЕКТРОКОТЛУ
5-	КОНТРОЛА, ПРЕГЛЕД И ПО ПОТРЕБИ САНАЦИЈА ПРАТЕЋИХ ЕЛЕКТРОГРЕЈАЧА
6-	ПРЕГЛЕД И ПО ПОТРЕБИ РЕМОНТ ЕЛЕКТРОМОТОРА ЦИРК. ПУМПИ ПО ПОДСТАНИЦАМА
7-	ПРЕГЛЕД И ПО ПОТРЕБИ РЕМОНТ ЕЛЕКТРОМОТОРА ЦИРК. ПУМПИ У КОТЛАРНИЦАМА
8-	СЕРВИСИРАЊЕ И ПОДЕШАВАЊЕ ГОРИОНИКА И ПРЕГЛЕД УГИ
9-	ПЕРИОДИЧНИ ПРЕГЛЕД ДЕТЕКТОРА ГАСА
10-	ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД НАКОН РЕМОНТА, У ТОКУ ХЛАДНИХ И ТОПЛИХ ПРОБА

ОБЈЕКАТ: КПД	
МАШИНСКИ ДЕО	
р.бр.	опис посла
1-	ИСКЉУЧЕЊЕ ПОДСТАНИЦА И КОТЛАРНИЦЕ, БЕЗБЕДНО ИСКЉУЧЕЊЕ УГИ И МРС
2-	ЧИШЋЕЊЕ КОТЛОВА И ДИМЊАКА СА ИЗДАВАЊЕМ УВЕРЕЊА
3-	ИСПИТИВАЊЕ КОТЛОВА НА ПРИТИСАК И КОНЗЕРВИРАЊЕ
4-	ПРЕГЛЕД И ЧИШЋЕЊЕ МАЗУТНЕ СТАНИЦЕ, ПРЕГЛЕД СИТА
5-	ИСПИТИВАЊЕ ЕЛЕКТРОКОТЛА И ИНСТАЛАЦИЈЕ ТОПЛОВОДНОГ ГРЕЈАЊА МАЗУТА
6-	ПРЕГЛЕД И РЕМОТ АРМАТУРЕ ПО ПОДСТАНИЦАМА, ЦИРК. ПУМПИ И МАЗУТНИХ ПУМПИ
7-	ПРЕГЛЕД И ЧИШЋЕЊЕ ШАХТОВА И ПО ПОТРЕБИ РЕМОТ АРМАТУРЕ
8-	ИНТЕРВЕНЦИЈЕ ПО ЗАХТЕВУ КОРИСНИКА
9-	ЗАМЕНА ПЛЕТЕНИЦА НА ВРАТИМА КОТЛА
10-	ДЕМОНТАЖА, БАЖДАРЕЊЕ И ПОНОВНА МОНТАЖА ВЕНТИЛА СИГУРНОСТИ
11-	ПРИПРЕМА ЗА ПОДЕШАВАЊЕ ГОРИОНИКА И АУТОМАТИКЕ НА КОТЛОВИМА
12-	ИСПИТИВАЊЕ ПРИМАРА И СЕКУНДАРА ТОПЛОВОДА НА НЕПРОПУСНОСТ
13-	ДОПУНА СИСТЕМА
14-	ПЕРИОДИЧНИ ПРЕГЛЕД УНУТРАШЊЕ ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ
15-	БАЖДАРЕЊЕ ПРОТОКА ПО ПОДСТАНИЦАМА
16-	ЧИШЋЕЊЕ И ПРАЊЕ КОТЛАРНИЦЕ
17-	УГРАДЊА ПРЕТХОДНО НАБАВЉЕНИХ КАЛОРИМЕТАРА
18-	ТОПЛА ПРОБА
19-	ПРЕГЛЕД И ПРИПРЕМА, УКОЛИКО ЈЕ ПОТРЕБНО, ЗА САНАЦИЈУ ШАМОТА НА КОТЛУ/КОТЛОВИМА
20-	ПРИПРЕМА ЗА ЗАМЕНУ ТОПЛОВОДНИХ ЦЕВИ, КООРДИНАЦИЈА СА ИЗВОЂАЧЕМ

КПД-ЕЛЕКТРО ДЕО	
р.бр.	опис посла
1-	ВИЗУЕЛНИ И ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД ЕЛЕКТРООРМАРА
2-	ЧИШЋЕЊЕ И ПРЕГЛЕД СВИХ ЕЛЕКТРООРМАРА У КОТЛАРНИЦИ
3-	ПРЕГЛЕД И КОНТРОЛА ЕЛЕКТРОКОТЛА СА САНАЦИЈОМ ПО ПОТРЕБИ
4-	ПРЕГЛЕД И РЕМОТ ПУМПИ ПО ПОДСТАНИЦАМА ПО ПОТРЕБИ
5-	КОНТРОЛА СВИХ ПРАТЕЋИХ ГРЕЈАЧА
6-	КОНТРОЛА ГРЕЈАЧА МАЗУТА У ЦИСТЕРНИ И САНАЦИЈА ПО ПОТРЕБИ
7-	КОНТРОЛА РАДА ЗУПЧАСТИХ ПУМПИ
8-	СЕРВИСИРАЊЕ И ПОДЕШАВАЊЕ ГОРИОНИКА И АУТОМАТИКЕ КОТЛОВА
9-	ЧИШЋЕЊЕ И ПРЕГЛЕД СВИХ ЕЛЕКТРООРМАРА У ПОДСТАНИЦАМА
10-	ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД НАКОН РЕМОТА, У ТОКУ ХЛАДНИХ И ТОПЛИХ ПРОБА

**ОБЈЕКАТ: СТЕВАН СРЕМАЦ И
ВОЈВОДЕ СТЕПЕ**

МАШИНСКИ ДЕО	
р.бр.	опис посла
СТЕВАН СРЕМАЦ	
1-	ИСКЉУЧЕЊЕ КОТЛАРНИЦИ, БЕЗБЕДНО ЗАТВАРАЊЕ ГАСА УГИ И МРС
2-	ЧИШЋЕЊЕ КОТЛОВА, ЧИШЋЕЊЕ ДИМЊАКА СА ИЗДАВАЊЕМ УВЕРЕЊА
3-	ИСПИТИВАЊЕ КОТЛОВА НА ПРИТИСАК И КОНЗЕРВИРАЊЕ
4-	ПРЕГЛЕД ШАХТОВА, РЕМОТ ВЕНТИЛА ПО ПОТРЕБИ, ЧИШЋЕЊЕ ШАХТОВА
5-	ПРЕГЛЕД И ПО ПОТРЕБИ РЕМОТ ВЕНТИЛА У КОТЛАРНИЦИ
6-	ДЕМОНТАЖА, БАЖДАРЕЊЕ И ПОНОВНА МОНТАЖА ВЕНТИЛА СИГУРНОСТИ

7-	ПРЕГЛЕД И ИСПИТИВАЊЕ ТОПЛОВОДА НА НЕПРОПУСНОСТ
8-	ИНТЕРВЕНЦИЈЕ ПО ЗАХТЕВУ КОРИСНИКА И ЕВЕНТУАЛНА НОВА ПРИКЉУЧЕЊА
9-	ДЕМОНТАЖА ТЕРМОСТАТА СА ПОТИСНЕ ЦЕВИ И МОНТАЖА НА ПЛАШТ КОТЛА
11-	ПРИПРЕМА ЗА ПЕРИОДИЧНИ ПРЕГЛЕД УНУТРАШЊЕ ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ И СЕРВИС ГОРИОНИКА
12-	ЗАМЕНА ПЛЕТЕНИЦА НА ВРАТИМА КОТЛА
13-	ЧИШЋЕЊЕ И ПРАЊЕ КОТЛАРНИЦЕ
14-	ДОПУНА СИСТЕМА И ТОПЛА ПРОБА
ВОЈВОДЕ СТЕПЕ	
1-	ИСКЉУЧЕЊЕ КОТЛАРНИЦИ, БЕЗБЕДНО ЗАТВАРАЊЕ ГАСА УГИ И МРС
2-	ДЕМОНТАЖА, БАЖДАРЕЊЕ И ПОНОВНА МОНТАЖА ВЕНТИЛА СИГУРНОСТИ
3-	ИНТЕРВЕНЦИЈЕ ПО ЗАХТЕВУ КОРИСНИКА
4-	ПРИПРЕМА ЗА ПЕРИОДИЧНИ ПРЕГЛЕД УНУТРАШЊЕ ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ И СЕРВИС ГОРИОНИКА
5-	ДОПУНА СИСТЕМА И ТОПЛА ПРОБА
СТЕВАН СРЕМАЦ И ВОЈВОДЕ СТЕПЕ-ЕЛЕКТРО ДЕО	
р.бр.	опис посла
СТЕВАН СРЕМАЦ	
1-	ВИЗУЕЛНИ И ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД СВИХ ЕЛЕКТРООРМАРА
2-	ЧИШЋЕЊЕ ЕЛЕКТРООРМАРА
3-	ПРЕГЛЕД КОНТАКАТА И ДОТЕЗАЊЕ ВИЈАКА У ЕЛ.ОРМАРИМА
4-	ПРЕГЛЕД И ПО ПОТРЕБИ РЕМОТ ЕЛЕКТРОМОТОРА ЦИРК.ПУМПИ
5-	ПРЕГЛЕД ЕЛЕКТРООРМАРА ГОРИОНИКА
6-	СЕРВИСИРАЊЕ И ПОДЕШАВАЊЕ ГОРИОНИКА
7-	ПЕРИОДИЧНА КОНТРОЛА УНУТРАШЊЕ ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ СА ИЗРАДОМ ИЗВЕШТАЈА
8-	ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД У ТОКУ ПРОБА
ВОЈВОДЕ СТЕПЕ	
1-	ВИЗУЕЛНИ И ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД ЕЛЕКТРООРМАРА
2-	ЧИШЋЕЊЕ И УСИСАВАЊЕ ЕЛ.ОРМАРА
3-	ПРЕГЛЕД КОНТАКАТА И ДОТЕЗАЊЕ ВИЈАКА У ЕЛ.ОРМАРИМА
4-	ПЕРИОДИЧНА КОНТРОЛА УНУТРАШЊЕ ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ СА ИЗРАДОМ ИЗВЕШТАЈА
6-	ГОДИШЊИ ПРЕГЛЕД И СЕРВИСИРАЊЕ КОТЛА
7-	ТЕРМОВИЗИЈСКИ ПРЕГЛЕД У ТОКУ ПРОБА

8. ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ

Током 2017. године у Србији је остварена годишња инфлација (раст потрошачких цена) од 3,0%. С друге стране , цене природног гаса (Срем-гас) су повећане за 3,3% (са 29,76 дин/м³ у децембру 2016.године , на 30,74 дин/м³ у децембру 2017.године) . Цене природног гаса за Енергану (29,27дин/м³ у децембру 2016.године , а 28,08дин/м³ у децембру 2017.године) су биле ниже од цена гаса , који је купован од Срем-гаса.

Карактеристично је да су се цене гаса мењале сваког месеца и да су у периоду јануар-април биле више него у периоду октобар-децембар (просечно за 12,2% Срем-гас и 1,4% Енергана) .

Влада Србије је у јулу 2015.године донела Уредбу о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС“ бр.63/2015),на основу које је ЈКП“Топлификација“ почев од новембра 2015.године применила нове цене грејања . Нове цене су нешто ниже за стамбени простор по м² (5,9%) и износиле су 84,38 дин/м² , а знатно ниже за пословни простор по м² (48,2%) и износиле су 105,48 дин/м².Такође је дошло до значајних промена цена за варијабилни и фиксни део . Цене за варијабилни део за стамбени простор су ниже за 36,2% и износиле су 4,63 дин/kwh , а за пословни простор су ниже за 52,7% и износиле су 5,79 дин/kwh . Цене за фиксни део су повећане са 29,50 дин/м² на 41,59 дин/м² за стамбени простор и 51,99дин/м² за пословни простор.

Овом Уредбом су цене грејања пословног простора веће за 25% од цена грејања стамбеног простора .

У јануару 2017.године цене грејања су,по плану , промењене, тако да износе :

Грејање по м ²	Дин/м ²
– <i>Стамбени простор</i>	93,43
– <i>Пословни простор</i>	116,79
Грејање по KWh	Дин/ KWh
– <i>Стамбени простор</i>	5,79
– <i>Пословни простор</i>	7,23
Фиксни део дин/м ² - Стамбени	39,95
Фиксни део дин/м ² - Пословни	49,94

ЖКП „Топлификација“ је атипично локално јавно комунално предузеће :

- остварује добитак
- није задужена
- не добија субвенције и донације
- инвестира из сопствених средстава

Проблеми са којима се суочавамо , а на које не можемо да утичемо су нпр: тек после више од две године смо добили одговор од Министарства финансија на захтев за повећање броја запослених; највећи дужници су директни буџетски корисници ; цене гаса се формирају на берзи према некономским критеријумима и са великим осцилацијама .

ПРИХОДИ

У овом периоду ЖКП“Топлификација”је успешно пословала, према плану и програму пословања .Остварен је значајан добитак ,знатно већи од планираног.

Укупни приходи дати су у следећој табели:

УКУПНИ ПРИХОДИ

Врста прихода	Конто	Остварено 2016	План 2017	у хиљадама динара		
				Остварено 2017	Индекси	
1		2	3	4	4/2	4/3
Грејање стамбеног простора	6140	169407	185250	184607	109,0	99,7
Грејање осталог простора	6141	101123	112200	114029	112,8	101,6
Остали приходи од продаје	6143,4,9	2127	2500	1131	53,2	45,2
Финансијски приходи	662	4146	4500	5481	132,2	121,8
Остали приходи	64,67(сем675)	3370	3100	1683	49,9	54,3
Наплаћена отписана потраживања	675	111	0	0	0,0	
УКУПНО		280284	307550	306931	109,5	99,8

У односу на 2016. годину укупни приходи су већи за 9,5% , а у односу на план су мањи за 0,2% и износе 306.930.976,54 динара.

Приходи од грејања, који су највећи и најважнији приходи (чине 97,3% укупних прихода), су већи за 10,4% у односу на приходе из 2016.године , а за 0,4% су већи у односу на план. Повећање прихода је резултат повећања цена грејања у јануару 2017.године.

РАСХОДИ

Структура укупних расхода је приказана у следећој табели :

УКУПНИ РАСХОДИ

у хиљадама дин

Ред.бр	Врста расхода	Конто	Остварено	План	Остварено	Индекси	
			2016	2017	2017	5/3	5/4
1	2		3	4	5	6	7
	I ГОРИВО И ЕНЕРГИЈА	513	169462	185000	175502	103,6	94,9
1	Топлотна енергија	5132	129665	145000	130421	100,6	89,9
2	Мазут	5131	75	0	55		
3	Гас	5136	31287	31000	36510	116,7	117,8
4	Електр. Енергија	5130	7306	7500	7217	98,8	96,2
5	Бензин и ТНГ	5133	1117	1500	1299	116,3	86,6
6	Лож уље и дизел	5134,5135	12	0	0		
	II МАТЕРИЈАЛ И РЕЗ.	512,514,515	14297	12500	6401	44,8	51,2
7	Рез.делови	5140	10177	7000	3054	30,0	43,6
8	Алат и инвентар	5150	763	1000	116	15,2	11,6
9	Канцелар. Материјал	5126	402	500	349	86,8	69,8
10	Остали материјал	5129	2955	4000	2882	97,5	72,1
11	III НАБ.ВРЕД.ПРОДАТЕ РОБЕ	5010	0	1600	0		
	IV ЗАРАДЕ	52	52247	55307	53297	102,0	96,4
12	Бруто зараде	520	40260	41121	40056	99,5	97,4
13	Доприноси на терет послодавца	521	7206	7361	7170	99,5	97,4
14	Исплате по уговорима	522,524,526	1992	2501	2351	118,0	94,0
15	Друга примања	5298,5299	1260	1874	2246	178,3	119,9
16	Накнаде трошкова	5290,5291,2,3	1529	2450	1474	96,4	60,2
	V ПРОИЗВОДНЕ УСЛУГЕ	53	7080	11782	6495	91,7	55,1
17	Транспортне услуге	531	1440	1500	1432	99,4	95,5
18	Одржавање	532	3917	8032	3326	84,9	41,4
19	Реклама	535	1629	1550	1615	99,1	104,2
20	Остале услуге	539	94	700	122	129,8	17,4
21	VI АМОРТИЗАЦИЈА	540	24167	25000	25223	104,4	100,9
	VII НЕМАТЕРИЈ. ТРОШКОВИ	55	12985	12750	13566	104,5	106,4
22	Непроизводне услуге	550	3272	4000	3937	120,3	98,4
23	Репрезентација	551	495	500	550	111,1	110,0
24	Осигурање	552	441	500	542	122,9	108,4
25	Платни промет	553	336	500	321	95,5	64,2
26	Чланарине	554	204	250	110	53,9	44,0
27	Остали нематеријални трошкови	555,559	8237	7000	8106	98,4	115,8

28	VIII ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	562	334	800	926		115,8
29	IX ОСТАЛИ РАСХОДИ	57,58	757	2500	16570	2188,9	662,8
	УКУПНО (I-IX)	5	281329	307239	297980	105,9	97,0

Укупни расходи су у 2017. години за 5,9% већи у односу на расходе из 2016.године и износе 297.980.044,07 динара. Укупни расходи у 2017. години су за 3,0% мањи у односу на план .

На смањење расхода највише је утицала блага зима.Током јануара просечна дневна температура је била најнижа за последњих 50 година , изузев 1985. године , када је било још хладније . С друге стране , у осталим месецима су просечне дневне температуре биле знатно изнад дугогодишњег просека .

Грејање је трајало до 03.маја .Нова грејна сезона је почела 03.октобра , због нешто нижих температура за тај период.Укупно посматрано, цела година је била знатно топлија од дугогодишњег просека,што је утицало и на мању потрошњу енергије за грејање.Укупно је топлотне енергије , купљене од Енергане , потрошено за 8% мање у односу на план , а гаса , купљеног од Срем гаса , је потрошено за 5,3% мање у односу на план .

У структури укупних расхода и даље највеће учешће имају гориво и енергија са 58,9%, затим следе бруто зараде са 17,9%, амортизација 8,5% , остали расходи 5,5% , нематеријални трошкови 4,6% , производне услуге 2,2% , материјал и резервни делови 2,1% и камате 0,3% .

БИЛАНСИ

1. БИЛАНС УСПЕХА

План за 2017. годину је успешно реализован .Укупни приходи су за 0,2% мањи у односу на план , а укупни расходи су за 3,0% мањи у односу на план .

Остварен је нето добитак у пословању у износу од 8.055.288,15 динара , а планиран је добитак од 264 хиљаде динара .

2. БИЛАНС СТАЊА

У посматраном периоду, у пословним књигама је извршена рекласификација котларнице Стари мост , јер је 30.01.2017.године , на основу Решења Скупштине Града Сремска Митровица, број 46-69/2016-I од 23.11.2016.године, склопљен Уговор о давању на коришћење објекта гасне котларнице „Стари мост“. Ову котларницу је ЈКП „Топлификација „ изградила сопственим средствима и вођена је у пословним књигама као грађевински објекат. Сада је извршена рекласификација и котларница се води као Улагања на туђим НПО .

Током године је на препоруку оснивача конвертован дуг АД „Митросрем“ у учешће у капиталу, тако да су значајно повећани дугорочни финансијски пласмани.

Такође је дошло до раста залиха материјала, резервних делова, алата и ситног инвентара од 107,2% у односу на планирани износ, што је последица пописаног вишка.

Потраживања од продаје су већа за 15,4 % од планираних, што је последица смањења зарада и пензија.

Краткорочне обавезе су мање за 9,0% у односу на план.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

У посматраном периоду прилив готовине је за 3,0% већи у односу на планирани износ, а одлив готовине је за 0,4% већи у односу на план.

У наставку прилажемо комплет образаца годишњег финансијског извештаја.

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08198969

Шифра делатности 3530

ПИБ 100791738

Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ТОПЛИФИКАЦИЈА, СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Седиште Сремска Митровица, Змај Јовина 26

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		279339	283369	279209
01	1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	1	142836	148120	155557
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	4	16	33	25
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007	4	142820	148087	155532
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	5	134510	135231	123625
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011				
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	5		441	50237
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	5	82364	81255	67153
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		1363	349	
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017	5	50783	53186	6235
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018			0	
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				